

倉敷・総社周辺の生活を楽しくする情報誌

¥0

クラス

月刊 くらしき

Classes

倉敷で暮らすクラスです。

VOL.104



AUGUST 2017

今こそ始めたい
習い事

2017 SUMMER.

今月のクイズ 15P「クラスベーカリーツアー」で紹介された食パンの名前は？

クーポン(グルメ/美容・健康)/イベント情報/お役立ちコラム/求人/プレゼント/星座占い etc.

PRESENT



今月は1名様に
お食事券1万円分
プレゼント!



築15年以上のお住まいの方に
とにかく知っていただきたいご提案です!

家のなかに 家をつくる。

お家に住んだまま気軽に“水回り新品 & 断熱リフォーム”!
いまのお家を有効活用して生活エリアだけ“高気密&高断熱化”
無駄なく、最小限の費用で“新築並の快適性を手に入れよう”

今の“おうち”を活かして“新築並み”の快適性を実現!! 断熱と水回りの効率リフォーム



今のおうち

ハウスINハウス基本パック
498万円(税別)



オリジナル断熱パネルを壁、床、天井の全面に内側から貼り付けます。
窓部分は内窓(LIXIL製インプラス)をつけて生活空間を高気密高断熱化。
(※基本パックは水回りも含み約15畳分を断熱)。
また、キッチン、浴室、トイレ、洗面所の水回り4点セットはすべて新品にして快適生活!

※工事内容により価格、工期が変わる場合もあります。詳しくはお問い合わせください。

1週間~2週間後



新築並みの“高気密高断熱”性能をもった住空間で健康で快適な新生活を!!

- 1.断熱工事は壁、床、天井の6面すべてをオリジナル断熱パネルで囲い込むのがポイント!
- 2.今の“おうち”を壊さずに最大限有効活用!生活に必要な場所だけ最小限の費用で工事可能!
- 3.断熱だけでなくキッチン、浴室、トイレ、洗面所の水まわりはすべて新品!
- 4.住みながら短工期でリフォーム工事を実施できます!



知ってほしい断熱リフォーム効果



断熱リフォーム前

- ・暖房の効きが悪い。床が底冷えする。窓の結露もひどい
- ・暖房している部屋と暖房していない場所の温度差が激しい
- ・お風呂、トイレ、廊下が寒い。ヒートショックの危険も心配

断熱リフォーム後

- ・断熱エリアは部屋の温度もムラなく暖まり非常に快適
- ・脱衣所、トイレも暖かく、ヒートショックの心配も軽減!
- ・暖房の効きもよくなり、エアコンの電気代も節約可能



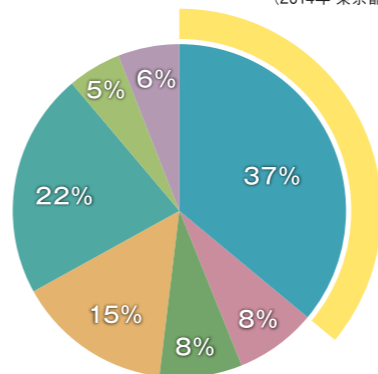
断熱リフォーム前

- ・冷房の効きも良くなく、エアコンの電気代もかかる
- ・窓を開けて寝ても、天井や壁に蓄えられた放射熱で寝苦しい
- ・エアコンを使わないと熱中症の心配も...

断熱リフォーム後

- ・冷房の効きもよくなり、使用時間も減り、電気代も節約可能
- ・梅雨時もエアコンのドライ機能を活用して調湿しやすい
- ・臭夏の寝苦しい熱帯夜から解放されて快適に

■ 熱中症の発生場所とその割合 (2014年 東京都)



- 住宅(含・老人施設)
- 作業中
- 運動中
- 公衆出入場所
- 道路・駐車場
- 学校
- その他・不明 (出典:国立環境研究所)

家庭内で発生する確率が37%

「住宅の室内環境測定と熱中症対策実態調査」によると、鉄筋コンクリート造りの集合住宅(マンション)での熱中症が多いようです。一戸建て(最高33.4度↓最低27.4度)に比べると、集合住宅(最高31.9度↓最低30.7度)では昼間の温度上昇は少なくても夜間に温度が低下せず、朝まで暑い状態が続くからとの事。特に最上階の住戸では、鉄筋コンクリートに日中の熱がこもるだけでなく、天井面からの放射熱によって住宅内の温度が上昇するため、注意が必要だと言われています。

また、住宅内の熱中症の発生場所は、「居間・リビング」の39%に続き、「寝室・就寝中」が32%と多数を占めており、就寝中は室内の温度管理がしづらいために危険性が高まると指摘されています。

断熱性能を上げる事で、夏は快適に涼しく過ごせ、また冬は暖かく過ごせます。断熱リフォームをする事で、春夏秋冬快適に過ごせる事が可能になりますので、リフォームする際には是非断熱性能を上げることも視野に入れて、検討してみてください。

最後に、これからの時期はしっかりと水分補給し、塩分をほどよく摂り、厳しい夏を乗り越えましょう。

06

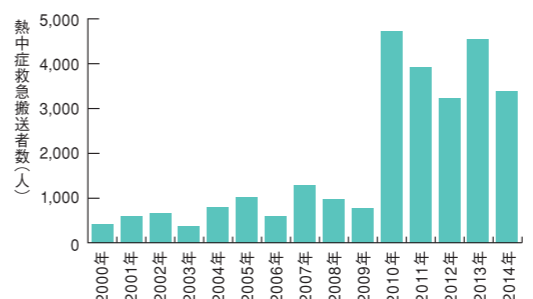
「熱中症には気を付けましょう!」

暮らしを愉しむ

リフォーム



■ 熱中症による救急搬送者数の経年変化



累計で
60,000件弱の
救急搬送者数

お気軽にお問い合わせください!

解説DVD(無料)

住まいと健康のポイントが簡単にわかる解説DVDと小冊子を無料にてお送りさせていただきます。まずはこちらから!

無料勉強会(定期開催)

住宅のプロが講師を務める無料勉強会です。1回60分~120分程度でリフォームで失敗しないための基礎知識をお伝えします。

マイホーム診断

サーモグラフィカメラでご自宅の壁などを撮影して診断します。まずは適切な現状把握から。住まいの健康診断をお薦めしています。

株式会社 建房 ハウスインハウスのHPアドレス <http://dannetsu-reform.com/>

株式会社 建房 取締役 宅地建物取引士
田内 聡一
全国各地で年間約30回以上の家づくりセミナーを開催。